

Utfallsrapport Tertial 2 2025

Stockholms Stads Parkerings AB

Innehållsförteckning

Sammanfattande kommentar	3
Analys av ekonomisk utveckling	3
Resultatsammanställning, investeringar & övrigt	4
Analys	4
1. Ett Stockholm som håller samman med en stark och jämlik välfärd i hela staden	6
1.5 Alla stockholmare ska ha tillgång till ett rikt kultur-, idrotts- och föreningsliv	7
2. Ett grönt och fossilfritt Stockholm som leder en rättvis klimatomställning	7
2.1 Stockholm ska bli klimatpositivt – genom minskade utsläpp och ökad koldioxidlagring	7
2.2 Stockholm ska vara en stad där den biologiska mångfalden ökar	8
2.3 Stockholm ska vara en stad där framkomligheten ökar och utsläppen minskar	9
2.4 Stockholmarens hälsa ska främjas genom ren luft, rent vatten och giftfria miljöer	15
3. Ett Stockholm med en stabil och hållbar ekonomi med utbildning, jobb och bostäder för alla	16
3.1 Stockholms ekonomi är stark, hållbar och lägger grunden för en jämlik välfärd	16
3.2 I Stockholm ska alla ges möjlighet till ett eget jobb	18
3.3 I Stockholm ska alla ha rätt till ett bra boende som de har råd med	19
3.4 Medarbetare i Stockholm ska ges goda förutsättningar att göra ett bra jobb	21
3.5 Hög beredskap och stark rådighet ska råda i alla verksamhetsområden	22
3.6 Tryggheten ska öka genom förebyggande insatser	23
3.7 Stockholm ska vara en öppen, jämställd och demokratisk stad som samarbetar internationellt	24

Sammanfattande kommentar

Analys av ekonomisk utveckling

Tertialbokslut 2

Resultatet efter finansnetto uppgår till 110,4 mnkr före skatt och bokslutsdispositioner, vilket är 12,5 mnkr högre jämfört med föregående år.

Omsättningen uppgår till 546,0 mnkr, vilket är 26,2 mnkr högre jämfört med samma period föregående år. Hyresintäkterna uppgår till 284,6 mnkr och har ökat med 18,2 mnkr jämfört med samma period föregående år. De ökade hyresintäkterna beror främst på intäkter kopplade till laddningsmöjligheter.

Intäkterna för besöksparkering uppgår till 205,7 mnkr, vilket är 1,8 mnkr högre än samma period föregående år. Den positiva avvikelsen beror främst på ökad beläggning.

Intäkter från kontrollavgifter uppgår till 38,7 mnkr, vilket är 5,7 mnkr högre jämfört med samma period föregående år. Övriga intäkter uppgår till 17,1 mnkr och är 0,6 mnkr högre än samma period föregående år.

Rörelsekostnaderna uppgår till 409,2 mnkr. Jämfört med samma period föregående år har kostnaderna ökat med 15,5 mnkr. Hyreskostnaderna uppgår till 209,0 mnkr och är 4,2 mnkr högre än samma period föregående år.

Övriga driftskostnader uppgår till 98,1 mnkr och är 3,3 mnkr högre jämfört med samma period föregående år, något som främst förklaras av högre vidarefakturerade kostnader och energikostnader.

Personalkostnaderna uppgår till 48,7 mnkr, vilket är 4,0 mnkr högre jämfört med samma period föregående år. Avskrivningarna uppgår till 53,3 mnkr och är 3,9 mnkr högre än samma period föregående år. Den högre kostnaden beror till största delen på utbyggnaden av laddinfrastruktur.

Finansnettot uppgår till 26,4 mnkr och är 1,8 mnkr lägre än samma period föregående år. Avvikelsen beror på en lägre räntenivå och lägre investeringstakt.

Årsprognos

Stockholm Parkering prognostiserar ett ekonomiskt resultat efter finansnetto om 140,9 mnkr före dispositioner och skatt, vilket är 60,9 mnkr högre än budget och kommunfullmäktiges avkastningskrav.

De totala prognostiserade intäkterna uppgår till 819,1 mnkr, vilket är 57,6 mnkr över budgeterad nivå. Omsättningen för 2024 uppgick till 790,5 mnkr.

Hyresintäkterna beräknas uppgå till 427,2 mnkr, vilket är en ökning om 22,5 mnkr jämfört med budget. Den positiva avvikelsen beror främst på högre intäkt från möjligheten till elbilsladdning. Hyresintäkterna 2024 uppgick till 403,5 mnkr.

Besöksintäkterna prognostiseras till 313,7 mnkr, vilket ger en positiv avvikelse mot budget om 18,0 mnkr. Avvikelsen beror på högre beläggning än förväntat. År 2024 uppgick de till 315,0 mnkr. Intäkter från kontrollavgifter beräknas uppgå till 58,0 mnkr, vilket är 7,4 mnkr högre jämfört med budget.

De totala rörelsekostnaderna prognostiseras till 637,9 mnkr, vilket är 2,3 mnkr högre jämfört med budget. Rörelsekostnaderna år 2024 uppgick till 598,2 mnkr.

Hyreskostnaderna beräknas uppgå till 316,5 mnkr, vilket är 2,9 mnkr högre jämfört med budget. 2024 uppgick hyreskostnaderna till 309,2 mnkr.

Övriga driftskostnader beräknas uppgå till 164,8 mnkr, vilket är 2,9 mnkr högre än budget. Driftkostnaderna för föregående år uppgick till 146,5 mnkr.

Personalkostnaderna har beräknats till 75,2 mnkr vilket är 2,1 mnkr lägre än budgeterat. Motsvarande belopp för 2024 uppgick till 66,9 mnkr.

Avskrivningarna beräknas uppgå till 81,3 mnkr, vilket är 1,4 mnkr lägre än budgeterat. Föregående år uppgick av- och nedskrivningar till 75,6 mnkr.

Finansnettot beräknas uppgå till 40,3 mnkr, vilket är 5,6 mnkr lägre än budget. Avvikelsen beror främst en lägre investeringstakt. Bolagets upplåningslimit är 2 000 mnkr.

Stora projekt och investeringar

Stockholm Parkerings prognos för helåret för investeringar uppgår till 178,0 mnkr, varav 135,0 mnkr avser stora investeringar, prognosen är 172,0 mnkr lägre än kommunfullmäktiges budget. Avvikelsen beror främst på förskjutningar av produktionsstart i Hjorthagsgaraget och Sandhagsgatan P-hus samt lägre utbyggnadstakt avseende laddinfrastruktur i andras fastigheter. Utöver detta har exploateringskontoret gjort en genomlysning av sin projektportfölj och funnit att några projekt inte har tillfredställande exploateringsekonomi. Dessa projekt har därför placerats som vilande i samråd med exploateringskontoret. Även investeringar i teknik och IT är lägre än budgeterat.

Bolaget har ett projekt som är beslutat för genomförande som överstiger 300 mnkr, Hjorthagsgaraget.

Beslutad budget från maj år 2018 är 680,0 mnkr (vilket indexerat motsvarar 751,6 mnkr) och slutkostnadsprognos uppgår till 751,0 mnkr. Hittills har totalt 157,2 mnkr upparbetats, varav 8,7 mnkr under 2025. Anläggningen är ett gammalt oljebergrum som har sanerats och ska byggas om till en underjordisk parkeringsanläggning. Hjorthagsgaraget är en del av projektutvecklingsområdet Norra Djurgårdsstaden och parkeringarna ska tillgodose parkeringsbehovet i kommande byggetapper. Inflyttningstider för bostäderna är fortfarande osäkra. Med anledning av detta kommer bolaget så långt det är möjligt att fortsätta anpassa produktionstiden utifrån förutsättningarna. Bolaget har efter beslut från exploateringskontoret minskat garaget från 1600 bilplatser till cirka 990 bilplatser. Minskningen bedöms ej påverka investeringen i sådan utsträckning att en ny nettonuvärdeskalkyl behöver upprättas och reviderat genomförandebeslut behöver fattas.

Resultatsammanställning, investeringar & övrigt

Resultatsammanställning

Nyckeltal mnkr	Utfall	Budget	Prognos
Omsättning	546,0	761,5	819,1
Avskrivningar	-53,3	-82,7	-81,3
Personalkostnader	-48,7	-77,3	-75,2
Hyrer och övriga kostnader	-307,2	-475,6	-481,4
Finansnetto	-26,4	-45,9	-40,3
Resultat efter finansnetto	110,4	80,0	140,9

Investeringar

Nyckeltal mnkr	Utfall	Budget	Prognos
Nyproduktion	32,4	256,0	135,0
Strategiska investeringar (Ombyggnad)*	9,5	78,0	26,7
Ersättningsinvesteringar	7,2	16,0	16,3
Summa investeringar	49,2	350,0	178,0

* inklusive immateriella investeringar

Övrigt

Nyckeltal antal/mnkr	Utfall	Budget	Prognos
Antal anställda	85	86	84
Balansomslutning	2 121,2	2 395,5	2 211,5

Risker och osäkerhet med konjunkturläget

Svensk ekonomi befinner sig i en utdragen lågkonjunktur, det osäkra omvärldsläget gör att det finns risk för att den svaga konjunkturutvecklingen fortsätter längre än vad som tidigare prognostiserats. Hushållen är fortsatt försiktiga med att öka konsumtionen men i takt med stigande reallöner och lägre räntor bedöms konjunkturen gradvis börja återhämta sig i slutet av året.

Arbetslösheten är fortsatt hög år 2025 och bedöms inte vända nedåt förrän år 2026. Fortsatt lågkonjunktur innebär potentiellt mindre besöksparkering för bolaget.

Stockholm Parkerings prognos bygger på kända förutsättningar till och med augusti månad. Året inleddes med lägre besöksparkering men har efter sommaren återhämtat sig till 2024 års nivå, men kan snabbt påverkas om de samhällsekonomiska förutsättningarna ändras. Bolaget arbetar löpande med att analysera besöksparkeringen och optimerar parkeringsanläggningarna utifrån utbud och efterfrågan där faktorer blandas i en bästa möjlig mix av andel besöksparkering och förhyrt, pris, läge och marknadsföring utifrån ägardirektiven.

Nuvarande bedömning är att trenden med fortsatt god beläggning på förhyrda platser kan bibehållas under resterande delen av året. Konjunkturläget är dock osäkert, något som på kort sikt kan påverka bolagets besöksintäkter, så därför har bolaget en fortsatt försiktig prognos. Vid god besöksparkering kan resultatet öka för bolaget.

Marknadsinformation

Utifrån stadens vision, de tre inriktningsmålen och ägardirektiven har Stockholm Parkering en egen vision för att nå målen: Vi skapar utrymme för Stockholm att växa.

Bolaget frigör gatuutrymme för det växande Stockholm genom att bygga nya parkeringsanläggningar och nyttja anläggningarna optimalt. Det frigjorda utrymmet kan vid sidan av ett nettotillskott av parkeringsplatser öka utrymmet för den rörliga trafiken, bussar, cyklar och ett mer levande gaturum.

Bolagets affärsidé är att bygga och driva hållbara och smarta parkeringslösningar.

Kvalitetsarbetet har under lång tid syftat till att tillhandahålla trygga, rena och ljusa parkeringsanläggningar. Bolaget har som första parkeringsbolag i Sverige installerat laddningsmöjligheter på samtliga parkeringsplatser som bolaget långsiktigt äger själva. Bolaget försöker nu teckna avtal med andra fastighetsägare för att fortsätta utbyggnaden,

Marknadsförutsättningar redovisas i styrelseärendet marknadsrapporten.

Rekommendationer från lekmannarevisorernas årsrapport 2024

Enligt anvisningarna ska stadens bolag redovisa och beskriva vilket arbete som bedrivs för att åtgärda rekommendationer från lekmannarevisorernas årsrapport för föregående år.

Under de senaste åren har bolaget haft få rekommendationer utifrån genomförda granskningar.

I årets revisionsrapport finns fem rekommendationer kopplade till granskning av intern kontroll och bolagets förebyggande arbete mot oegentligheter och korruption. Bolaget har inga släpande rekommendationer från tidigare år.

Bolagets ambition är alltid att i dialog med revisionskontoret följa och genomföra föreslagna rekommendationer. I samband med tertialrapport 1 beskrev bolaget i ett yttrande till stadsrevisionen hur årets rekommendationer har eller kommer att åtgärdas.

CSRD

Stadens samtliga bolag ska redogöra för hur arbetet med CSRD har bedrivits utifrån resurser, mandat, aktiviteter och avstämningar.

Stockholm Parkering har under året genomfört viktiga förberedelser. Organisationen har förstärkts genom anställningen av en hållbarhetsstrateg med uppdrag att driva CSRD-arbetet. Ett centralt fokus har varit klimatrapporteringen.

Förberedelser har gjorts för en GHG-beräkning, som fastställer bolagets basår för klimatpåverkan. Detta skapar grunden för framtida styrning, mål och uppföljning, och sker enligt samma metodik som stadens bostadsbolag för enhetlig och transparent redovisning.

Arbetet kompletteras med en påbörjad gap-analys för att identifiera utvecklingsområden och säkra en stegvis anpassning till CSRD, samt en grundlig genomgång av DVA.

Internt förs en dialog med projektchefer och drift- och underhållsansvariga för att ytterligare förankra arbetet i den dagliga verksamheten, möten sker löpande med andra bolag i infrastrukturklustret för utbyte av erfarenhet.

Sammanfattningsvis har Stockholm Parkering tagit viktiga steg inför stundande rapporteringskrav, genom att stärka organisationen, initiera GHG-arbetet, samt etablera samarbeten internt och externt.

1. Ett Stockholm som håller samman med en stark och jämlik välfärd i hela staden

1.3 Stockholm stad ska ge stöd och omsorg där behoven är som störst

Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029

Enligt anvisningarna ska bolaget redovisa arbetet med att säkerställa rättigheter för personer med funktionsnedsättning och på vilket sätt bolaget har bidragit till att förbättra stadens tillgänglighet och ökat delaktigheten i samhället för personer med funktionsnedsättning.

Stockholm Parkering tillämpar programmet och har en policy där bolagets tillgänglighetsarbete konkretiseras.

Såväl bolagets fysiska miljöer/anläggningar som digitala tjänster ska vara tillgängliga, huvudkontorets reception är utrustad med en hörslinga och bolagets kundservice kan kommunicera på ett stort antal språk både i tal och skrift. Tillgänglighetsperspektivet har sedan flera år integreras i bolagets ordinarie drift av verksamheten.

Bolaget ska erbjuda bra parkeringsmöjligheter för alla, och under perioden har bolaget även utbildat en egen certifierad sakkunnig avseende tillgänglighet för nyproduktion.

För digitala tjänster följer bolaget aktuell europeisk standard och gör löpande oberoende mätningar av tillgängligheten på hemsidan.

Stockholm Parkering deltar i rådet för funktionshinderfrågor som delas mellan bolaget och ytterligare infrastrukturbyggande bolag och förvaltningar inom Stockholms stad.

1.5 Alla stockholmare ska ha tillgång till ett rikt kultur-, idrotts- och föreningsliv



Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet är att arbeta aktivt för att öka tryggheten, tillgängligheten och säkerheten i bolagets anläggningar med särskilt fokus på ytterstaden, genom att bland annat säkerställa att underhåll, skötsel och renhållning sker likvärdigt i hela bolagetsbeståndet.

Stockholm Parkering bedriver parkeringsverksamhet både på uppdrag och i egna anläggningar. Bolaget anser att det är en hygienfaktor att arbeta aktivt med trygghet och tillgänglighet i alla parkeringsanläggningar oavsett var den ligger och vem som är ägare. I de fall bolaget inte själv äger anläggningen ska avtal och gränsdragningslistor följas vid utförande av underhåll, skötsel och renhållning. Om ansvaret är otydligt ska dialog med uppdragsgivaren hållas för att tydliggöra gränsdragningen mellan parterna.

Stockholms stads program för idrott, motion och friluftsliv 2024-2028

Samtliga bolag ska enligt anvisningarna redovisa vad de bidrar med för att uppfylla intentionerna i rubricerat program.

Stockholm Parkering samarbetar med idrottsförvaltningen, fastighetskontoret och externa uppdragsgivare utanför staden, för att se till att parkeringsanläggningar vid idrottsplatser, motions- och rekreationsanläggningar är tillgängliga och välkomnande med rimliga taxor.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
 Arbeta aktivt för att öka tryggheten, tillgängligheten och säkerheten i bolagets anläggningar med särskilt fokus på ytterstaden, genom att bland annat säkerställa underhåll, skötsel och renhållning					 Bolaget säkerställer underhåll enligt avtal i parkeringsanläggningarna. Analys Bolaget har under perioden utfört löpande stickprovskontroller mot upphandlad städentreprenör.

2. Ett grönt och fossilfritt Stockholm som leder en rättvis klimatomställning

2.1 Stockholm ska bli klimatpositivt – genom minskade utsläpp och ökad koldioxidlagring

Stockholms stads mål är att senast år 2040 ska fordonstransporter vara helt fossil bränslefria och att detta inom den egna organisationen uppfylls senast år 2030. Klimatbudgeten och arbetet enligt klimathandlingsplanen är viktiga verktyg för att uppnå detta.

Under mandatperioden ska energianvändningen i kommunens fastigheter och verksamheter minska med minst 10 procent genom smart digital styrning, utfasning av direktverkande elsystem och energikrävande belysning och energieffektiviserande åtgärder vid renovering och ombyggnation. En plan ska tas fram för energieffektivisering av fastigheter och verksamheter med hög elanvändning. Staden ska även ta fram en plan hur energianvändningen kan minska generellt, särskilt under de timmar då efterfrågan är som högst.

Bolaget har genomfört energieffektiviseringar på samtliga fastigheter som bolaget äger själva, fortsatta åtgärder kräver dialog och avtalslösningar med aktuell fastighetsägare för att besparingsåtgärder skall vara möjliga att genomföra. Bolaget har under perioden avvecklat ett större antal parkeringsautomater vilket





även inneburit att bolagets solcellsenergi minskat. Avvecklingen i sig innebär givetvis en energiminskning med motsvarande energimängd. Avseende energibesparingar/optimering ligger idag den största möjligheten i att förmå elbils kunder att ladda bilen på natten, differentierad taxa för att uppmuntra detta är under framtagande.

Stockholm Parkerings främsta bidrag till att nå målen för minskad klimatpåverkan under 2025 är fortsatt expansion av antalet laddplatser. Vi jämförelse av olika klimatåtgärder har det hittills alltid varit så att koldioxidminskning per investeringskrona varit högst för laddinfrastruktur. I och med att bolaget redan byggt ut 100 procent i det egna beståndet så är den största potentialen avseende utbyggnad av laddinfrastruktur nu i anläggningar som inte ägs av bolaget.

När bolaget bygger nya parkeringsanläggningar så ställs staden aktuella krav, exempelvis minskad spridning av skadliga ämnen och om möjligt cirkulärt återbruk av material med mera.

Bolagets mål för andel upphandlingar som bidrar till cirkularitet är 25 procent, då bolaget inte har något större andel rivnings-/ombyggnadsprojekt är målet svårt att tillgodose långsiktigt.

Bolagets största återbruksinsats under året är i samband med bergschaktning i projekt Sandhagsgatan P-hus där cirka 35 000 ton berg, vilket motsvarar 21 000 kubikmeter, har krossats lokalt och sedan återanvänts i väguppbbyggnad vid Årstafältet.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
	 Andel upphandlingar som bidrar till cirkularitet.	-	25 %	25 %	
	 Elproduktion baserad på solenergi. Analys Demontering av solcellsdrivna betalautomater innebär att årsmålet inte kan uppnås.	5 MWh	5 MWh	10 MWh	
	 Köpt energi i stadens organisation Analys Avvikelsen beror på ändrad beräkningsgrund.	-	11,4 GWh	7,6 GWh	
	 Relativ energianvändning Analys Avvikelsen beror på ändrad definition per enhet; från kvm till p-plats.	-	501 (kWh/enhet)	12 (kWh/enhet)	

2.2 Stockholm ska vara en stad där den biologiska mångfalden ökar



Handlingsplanen för biologisk mångfald ska genomsyra stadens arbete. Klimatanpassningsarbetet, utifrån

genomförda skyfalls- och värmekarteringar, ska vara integrerat i stadsbyggnadsprocessen. Staden ska kartlägga de risker klimatförändringarna medför i syfte att förebygga och minska samhällsstörningar och stadens försäkringskostnader.

Bolaget har flera pågående byggprojekt av nya parkeringsanläggningar. Bolaget genomför riskanalyser avseende skyfall. I de fall det finns risk för skador på byggnad, natur eller miljö kopplat till byggnadsprocessen ska bolaget i största möjligast mån förhindra eller kompensera för aktuell miljöaspekt.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					<p>▶ Vid nybyggnation ovan mark kompenserar bolaget för exempelvis gröna tak.</p> <p>Analys Bolaget kompenserar för exempelvis gröna tak vid nybyggnation.</p>

2.3 Stockholm ska vara en stad där framkomligheten ökar och utsläppen minskar



Staden ska ha som målsättning att fram till år 2030 minska utsläppen från transportsektorn med 80 procent jämfört med år 2010. Antagna mål för laddinfrastruktur ska genomföras i alla stadens nämnder och bolag med kraftig utbyggnad av antalet laddplatser i både ytterstad och innerstad, översyn av utbyggnadsmål pågår enligt ägardirektiv.

En snabbare omställning till miljövänligare transporter och drivmedel möjliggörs genom kraftfulla positiva styrmedel och genom att underlätta för miljösmarta transportlösningar, bildelning och på sikt självkörande fordon. Alla tjänstefordon ska vara el- eller gasbilar och för att klara målet med en fossiloberoende fordonsflotta 2030 måste staden underlätta användandet av elbilar.

Bolaget har uppnått målet om 100 procent laddplatser i eget ägda anläggningar som inte är under avvecklande. Bolaget kommer löpande att tillse att 100 procent målet bibehålls vid förändring av beståndet eller förutsättningar för upplåtelser förändras. De publika laddplatserna beräknas uppgå till 5 780 vid utgången av år 2025.

Stockholm Parkering kommer under 2025 fortsätta arbetet med att bygga ut laddinfrastrukturen i andra fastighetsägares anläggningar och fortsätter uppmuntra etablering av mobilitetstjänster.











Laddplatserna ökar bolagets energiförbrukning men minskar utsläppet från fordonstransporter. Fler laddplatser, fortsatt samarbete med poolbilsföretag och fler mobilitetstjänster ger incitament till effektivare och miljösmartare användning av fordon.














Bolaget erbjuder även möjlighet till parkering av cyklar och målet är att antalet anläggningar med cykelparkering ska vara 84 och antalet cykelparkeringsplatser 1 012 under år 2025.









Bolaget har uppdraget att leda stadens arbete med mobilitetshubbar. Mobilitetstjänster som erbjuds i bolagets anläggningar omfattar idag elbilsladdning, cykelparkering, bilpooler, lastcyklar, hyrsläp, batteribytesplatser för elmopeder samt leverans- och logistik tjänster. I P-hus Södra Gallerian hyr bolaget ut en yta till IKEA Last Mile, en lösning där kunder kan låna olika cykelalternativ för att transportera hem köpta varor.





I uppdraget ingår att fortsatt pröva nya ännu icke etablerade mobilitetstjänster för att bidra till ökad




framkomlighet och minskade utsläpp. Bolaget arbetar löpande med att träffa eventuella aktörer för nya mobilitetslösningar. Under perioden har möten skett avseende upplåtelse av yta för snabbbladdning. Bolaget har även haft dialog med företag som driver cykeltvätt.


Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
 Arbeta med hållbar mobilitet där cykel, nya mikromobilitetslösningar och parkeringsplatser för bilpool i attraktiva lägen är en integrerad del	 Anläggningar med flera hållbara mobilitetstjänster	46 st	46 st	45 st	
 Delta i stadens planarbete för att möjliggöra en minskning av antalet gatuparkeringar och öka andelen parkeringar på tomtmark					 Kontinuerliga möten under året med Exploateringskontoret och Stadsbyggnadskontoret med syfte att tillskapa nya investeringsprojekt. Analys Möten sker kontinuerligt med Exploateringskontoret, Satsbyggnadskontoret och även bostadsbolagen med syfte att tillskapa nya gemensamma parkeringsanläggningar.
 Fortsätta utbyggnaden av laddinfrastruktur enligt stadens målsättning om 100 procent laddplatser i egna anläggningar till år 2026, samt 100 procent laddplatser i driftade anläggningar och ytor till år 2030	 Andel parkeringsplatser med laddinfrastruktur	100 %	100 %	100 %	
	 Andelen parkeringsplatser som förses med laddmöjlighet vid nyproduktion.	100 %	100 %	100 %	
	 Antal publika laddplatser	5 758 st	5 780 st	5 500 st	
 Leda stadens arbete med mobilitetshubbar					 Pröva nya hos bolaget icke ännu etablerade mobilitetstjänster och utöka befintliga. Analys Möten har skett avseende upplåtelse av yta för snabbbladdning. Bolaget har även haft

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					dialog med företag som driver cykeltvätt.
 Pröva möjlighet och lämplighet för trästomme i kommande projekt ovan jord					 Bolaget kommer att pröva lämpligheten med trästomme i kommande projekt ovan jord. Analys Bolaget prövar lämpligheten med trästomme i projekt ovan jord.
 Skapa fler cykelparkeringsplatser som en integrerad del i en mobilitetslösning samt anlägga cykelboxar på nya ytor	  Antal anläggningar med cykelparkeringsplatser.	83 st	84 st	84 st	
	  Antal cykelparkeringsplatser.	1 012 st	1 000 st	1 000 st	
 Ta fram ett koncept som syftar till att möjliggöra p-köp i stadsdelar med förtätningsprojekt					 Bolaget utreder i samråd med övriga staden förslag på mobilitets- och p-köpskoncept. Analys Möten med stadens bostadsbolag har skett där det utreds olika förslag på mobilitets- och p-köps koncept.
 Tillsammans med trafiknämnden delta i stadens arbete med elektrifiering av transportsektorn, bland annat genom Elektrifieringspakten och målet att trafiken ska vara utsläppsfri i innerstaden till år 2030					 Bolaget deltar i trafiknämndens arbete och lämpliga möten med syfte att stödja elektrifiering. Analys Bolaget har deltagit i Trafikkontorets mötesserie under perioden, samt varit värd för ett av mötena, där det presenterades hur nyttjandet av laddpunkter utvecklats i ett antal av bolagets anläggningar.
 Verka för att p-köp ska kunna tillämpas vid förtätning					 Bolaget utreder i samråd med övriga staden om tillämpningen av p-köp även vid förtätning. Analys Möten med stadens bostadsbolag har skett där det utreds olika förslag på mobilitets- och

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					p-köps koncept.
 Öka ambitionerna kring parkeringsplatser för lastcyklar och lastcykelpooler					<p> Löpande dialog med etablerade och nya lastcykelpoolsföretag.</p> <p>Analys Bolaget har strax över 100 lastcykelplatser och de ökar succesivt. Bolaget har ännu inte någon anläggning med lastcykelpool. Tyngdpunkten för etablering av platser bör lokaliseras närmare boendes bostäder än bolagets gemensamma mobilitetshubbar som normalt ligger en bit ifrån bostaden.</p>
 Öka andelen parkeringsplatser reserverade för bilpooler.					<p> Bolaget ger förutsättningar för att underlätta etablering av bilpoolsföretag.</p> <p>Analys Bolaget ger fortsatt förutsättningar för att underlätta etablering av bilpoolsföretag och erbjuder löpande fler platser om efterfrågan finns. Bilpoolsbolagen har säsongsvariationer vilket påverkar antalet förhyrda platser både åt det positiva samt negativa hållet.</p>
					<p>  Exploateringsnämnden ska i samarbete med kommunstyrelsen, fastighetsnämnden, idrottsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och Stockholms Stads Parkerings AB se över principerna för finansiering, marktillgång samt främjande av cykelresor avseende parkeringar vid uppförande nya idrottsanläggningar</p> <p>Analys Ett första möte har genomförts.</p>
					<p>  Fastighetsnämnden ska i samarbete med Stockholms Stads Parkerings AB utreda</p>

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					<p>möjligheten till långa hyresavtal för att möjliggöra för Stockholms Stads Parkerings AB att investera i fastighetsnämndens bestånd</p> <p>Analys Avtalsförhandling pågår med Fastighetsnämnden med ambition att avtalsvillkor ska vara klara under hösten.</p>
					<p>  Stockholms Stads Parkerings AB, AB Familjebostäder, AB Svenska Bostäder och AB Stockholmshem ska utvärdera och uppdatera befintliga överenskommelser avseende installation och drift av laddinfrastruktur på bostadsbolagens parkeringar. Utvärdering och uppdatering ska ske med utgångspunkt i aktuella ägardirektiv kring utbyggnad av laddinfrastruktur och för att säkerställa affärsmässiga principer för bolagen</p> <p>Analys Bolaget har framfört förslag på ändrade villkor till bostadsbolagen. Bostadsbolagen vill invänta beslut om eventuellt reviderat ägardirektiv avseende utbyggnad av laddinfrastruktur innan uppdatering sker.</p>
					<p>  Stockholms Stads Parkerings AB ska arbeta fram ett mobilitetshuskoncept som syftar till att möjliggöra parkeringsköp i stadsdelar med förtätningsprojekt</p> <p>Analys Möten med bostadsbolagen, Exploateringskontoret samt Stadsbyggnadskontoert</p>

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					har genomförts.
					 <p>Stockholms Stads Parkerings AB ska i samråd med exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och andra intressenter verka för att cykelparkeringsgarage anordnas vid eller i närheten av Stockholms Centralstation</p> <p>Analys Bolaget har varit i kontakt med stadsbyggnadsnämnden, som tagit med ett cykelgarage i planförslaget, nämnden återkommer till bolaget om de har behov av ytterligare stöd och hjälp.</p>
					 <p>Stockholms Stads Parkerings AB ska utreda infartsparkeringars funktion och hur användningen av marken kan optimeras, utifrån förändrade förutsättningar och resmönster och i syfte att styra parkering till kvartersmark</p> <p>Analys Utvärdering av Infartsparkeringars funktion och användande pågår.</p>
					 <p>Stockholms Stads Parkerings AB ska utreda möjligheten att lösa parkeringsköp genom optimering av befintliga anläggningar i stadsdelar med förtätningsprojekt</p> <p>Analys En dialog med bostadsbolagen med syftet att nyttja befintliga anläggningar för parkeringsköp är inledd. Bolaget har exempelvis föreslagit Brommaplan P-hus samt vilka förutsättningar som krävs för att kunna göra parkeringsköp. Bolaget har även sammanställt i</p>

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					vilka anläggningar det finns ytterligare utrymme till parkeringsköp.
					 Stockholms Stadshus AB ska i samarbete med Svenska Bostäder AB, AB Familjebostäder, AB Stockholmshem, Fastighetsnämnden och Stockholms Stads Parkerings AB utreda om stadens samlade tomtmarksparkering på lång sikt ska driftas av Stockholms Stads Parkerings AB med långsiktiga avtal Analys Bolaget har en pågående utredning tillsammans med moderbolaget.

2.4 Stockholmarnas hälsa ska främjas genom ren luft, rent vatten och giftfria miljöer




Stockholm ska vara en stad där luften är hälsosam att andas, vattnet är rent och miljön är rensad från skadliga kemikalier. Stadens arbete med handlingsplan för god vattenstatus ska intensifieras och takten i genomförandet av åtgärder behöver öka.

I nya upphandlingar ställer bolaget alltid höga krav på innehåll av kemiska produkter. Miljö- och hälsofarliga ämnen ska inte förekomma eller användas i upphandlade varor och tjänster. I nyproduktionsprojekt använder bolaget byggvarubedömningen.

Bolaget har under perioden fortsatt arbetet med att öka antalet laddplatser och mobilitetstjänster, vilket skapar förutsättningarna och alternativ för stadens invånare till fossilbränsleddrivna fordon med minskade utsläpp och påverkan av växthusgaser som följd.

I projekt Värtanparken pågår rening av det vatten som finns i befintliga bergrum. Totalt omfattar detta cirka 160 000 kubikmeter vatten. Vattnet innehåller idag höga halter PFAS/PFOS-ämnena som behöver omhändertas vid tömning av bergrummen. Bolaget använder reningsteknik motsvarande den som användes för Hjorthagsgaraget. Bolaget kommer även genomföra en pilot avseende PFAS/PFOS-rening som är löst i vatten som tas upp och koncentreras via växter, detta görs för att minska mängden transporter till deponi.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
	 Andel avslutade bygg- och anläggningsentreprenader där varor miljöbedömts och loggats i	-	100 %	100 %	

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
	Byggvarubedömningen				

3. Ett Stockholm med en stabil och hållbar ekonomi med utbildning, jobb och bostäder för alla

3.1 Stockholms ekonomi är stark, hållbar och lägger grunden för en jämlik välfärd

En stark ekonomi i Stockholm borgar för en väl fungerande verksamhet. Investeringar ska göras för att klara behoven i en växande stad och för att möta eftersatta behov. På samma sätt behöver investeringar i klimatomställning, framkomlighet och trygghet fortsatt vara stora. Investeringar ska till större delen finansieras genom starka ekonomiska resultat. Grundläggande är en ansvarsfull ekonomisk politik med god budgethållning i alla verksamheter.





Stockholm Parkering strävar alltid efter att utveckla effektiviteten och tillhandahålla tjänster till marknadsanpassade priser med hög kvalitet. Bolagets investeringar ska möta stadens behov och ha god styrning, effektivitet och kostnadsmedvetenhet med starka ekonomiska resultat. Därtill identifierar bolaget systematisk tänkbara objekt att köpa eller avyttra. Planerade projekt analyseras regelbundet för att kunna genomföras med rimliga avkastningskrav och utan risk för nedskrivningar.











Stockholm Parkering har infört elbilsdebitering för förbrukad kWh i 27 anläggningar totalt 1415 ladduttag, arbetet startade i december 2024 och kommer succesivt utökas under året. För närvarande är taxan 3 kr/kWh, utredning pågår om framtida taxor.




Bolaget genomför löpande olika marknadsföringsinsatser för att öka intresset av tjänsterna. Aktiviteterna är allt från rörliga annonser på stadens digitala tavlor till attraktiva erbjudanden i radio och tidningar.

Hittills har bolaget genomfört nio marknadsföringsinsatser, bland annat genom digitala annonstavlor under hockey-VM och Stockholm Marathon, stadsinfotavlor med sommarbudskap och radioannonser. Bolaget har även deltagit i järvaveckan. Prognosen är minst tolv större marknadsföringsinsatser under året.

Samtliga nämnder och bolag har i budget 2025 fått i uppdrag att arbeta för att öka den externa finansieringen. Totalt har Stockholm parkering 2025 erhållit externfinansiering motsvarande 3,2 mnkr från Naturvårdsverket avseende laddinfrastruktur i Klockelund P-hus och Stigbergsgaraget. Bolaget utreder för närvarande möjligheten som uppstått avseende el-krediter vid publik laddning.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
 Arbeta för att öka extern finansiering					 Bolaget avser att söka minst ett externt bidrag under året.
 Fortsatt pröva vilka av bolagets driftverksamheter som lämpligen kan övertas i egen regi i					 Bolaget avser fortsatt pröva driftverksamheter som kan övertas inför varje ny upphandling i de fall det är tillämpligt. Analys

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
takt med att avtalen löper ut					Bolaget prövar fortsatt driftverksamheter som kan övertas inför varje ny upphandling i de fall det är tillämpligt.
 Fortsätta att arbeta med att öka trygghet och trivsel för kunderna	 Antal besöksanläggningar som uppfyller Premium-normen.	14 st	14 st	14 st	
	 Antal förhyrda anläggningar som uppfyller Premium-normen	13 st	13 st	13 st	
	 Utfall nöjd kund-index. Analys Årets nöjd kund-index landar på 72. Det ses som ett gott resultat enligt branschstandard.	72	72	73	
 Genomföra prisjusteringar när marknaden så medger					 Aktivt följa marknadsutvecklingen och genomföra prisjusteringar. Analys Utöver prisjusteringar har bolaget infört debitering för förbrukad kWh i 27 anläggningar.
	 Andel administrations- och indirekta kostnader	-	5,7 %	5,7 %	
	 Andel investeringsprojekt vars genomförandebeslut är i god överensstämmelse med inriktningsbeslut	100 %	100 %	100 %	
	 Antal marknadsföringsinsatser.	9 st	12 st	12 st	
	 Avvikelse investeringsbudget, % Analys Avvikelsen beror främst på förskjutningar i byggstart för Hjorthagsgaraget och Sandhagsgatan P-hus,	49,2 mnkr	-49,14%, 178 mnkr	350 mnkr	

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
	samt lägre utbyggnadstakt avseende laddinfrastruktur i andras fastigheter.				
	 Resultat efter finansnetto(mnkr)	110,4 mnkr	140,9 mnkr	80,0 mnkr	
					  Stockholms Stads Parkering AB, AB Familjebostäder, AB Svenska Bostäder och AB Stockholmshem ska utvärdera befintliga avtal mellan Stockholm Parkering och bostadsbolagen avseende blockhyresavtal såväl som driftavtal av parkeringsanläggningar. Utvärderingen ska ske med utgångspunkt i att säkerställa tydlig ansvarsfördelning och affärsmässiga principer Analys Bolaget har under perioden haft möte med bostadsbolagen om villkor och ny genomgång är bokad under kvartal 3.

3.2 I Stockholm ska alla ges möjlighet till ett eget jobb



I Stockholms stad ska det finnas insatser för de som står längst från arbetsmarknaden som leder en tillbaka. Stockholmsjobb är en dokumenterat viktig och framgångsrik insats som behöver utökas såväl i stadens som i bolagens verksamheter och svara mot behoven av att få en ingång tillbaka till jobb från långtidsarbetslöshet. Sociala krav ska i ökad utsträckning ställas vid upphandling för att fler som står långt från arbetsmarknaden ska kunna få ett jobb. Antalet feriearbeten ska fortsatt motsvara en ambitiös nivå.





Stockholm Parkering erbjuder feriejobb för att bidra med ett första steg in på arbetsmarknaden med särskild uppmärksamhet mot områden med särskilda socioekonomiska förhållanden. Samarbetet med arbetsmarknadsnämnden och stadsdelsnämnden i Järva fortsätter under 2025.

Under året avser bolaget att tillhandahålla tolv platser till feriearbetare och sex platser för stockholmsjobb. I upphandlingar ställer bolaget alltid sociala krav där det är tillämpligt och möjligt.

Näringslivspolicyn

Samtliga bolag ska redovisa hur de utifrån stadens näringslivspolicy bidrar till att skapa goda förutsättningar för företag att starta, verka och växa i hela Stockholm.

Bolagets mål är att fortsatt: Anpassa prissättningen för att tillgänglig parkering ska finnas för företagarnas kunder och besökare; anpassa mobilitetstjänsterna så att de även ska vara tillgängliga för företagare; erbjuda goda förutsättningar för företag i stadsutvecklingen i ett tidigt skede av planeringsprocessen.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
 I ökad utsträckning tillgängliggöra arbetsplatser genom sociala krav i stadens upphandlingar					 Bolaget ställer sociala krav i alla upphandlingar där det är tillämpligt och möjligt. Analys Bolaget har under perioden genomfört aktiviteten i alla relevanta upphandlingar.
	 Antal tillhandahållna platser för feriejobb	12 st	12 st	12 st	
	 Antal tillhandahållna platser för Stockholmsjobb	6 st	6 st	6 st	

3.3 I Stockholm ska alla ha rätt till ett bra boende som de har råd med



Stockholms stad har en långsiktig målsättning att allmännyttan ska öka i alla stadsdelar, i synnerhet i områden som i dag domineras av andra upplåtelseformer och som en del i arbetet att bryta segregationen. Stockholm ska fortsätta arbetet mot hemlöshet och förebygga orsakerna. Genom nära samverkan inom staden och med olika aktörer ska staden fullfölja bostadsförsörjningsansvaret.

Sammanhållen stad

Enligt anvisningarna ska det redovisas hur bolaget bidrar till arbetet i översiktsplanens fokusområden och stärkt samverkan. Utifrån verksamhetsområdet ska behov och möjligheter kartläggas som underlag till lokal områdesutveckling. De utpekade områdena är Fokus Järva, Fokus Farsta, Fokus Hagsätra-Rågsved och Fokus Skärholmen.






Bolaget har i Rågsved, samarbete med exploateringskontoret, rivit ett befintligt parkeringsdäck och återlämnat arrendet. Planen är att skapa en tryggare miljö genom att delvis återställa naturmark och delvis exploatera aktuell mark.



I övrigt så äger bolaget parkeringsgarage i Farsta, men ej i övriga utpekade områden.

Bolaget arbetar aktivt med drift och underhåll enligt upprättade avtal i dessa parkeringsanläggningar. Bolaget bedriver verksamhet framförallt i samarbete med de allmännyttiga bostadsbolagen i övriga områden.

Bolaget avser att fortsätta delta i gemensamma aktiviteter kopplat till stadsdelsområdena för de utpekade områdena i den mån Stockholm Parkering kan bidra. Exempel på insatser där bolaget medverkar för att underlätta i boendemiljön är genom att skapa parkeringsförutsättningar för bilpooler i ytterstadsområdena,

och i synnerhet för de utpekade fokusområdena. Stockholm Parkering deltog på årets Järvavecka, med minielbilar för barn och möjlighet för väntande föräldrar att ställa frågor till bolaget.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					 Bolaget ska kontakta mobilitetstjänsteföretagen för att försöka öka intresset för att etablera sig i stadens fokusområden. Analys Bolaget föreslår löpande nya anläggningar där mobilitetsföretag kan etablera sig.
					  Exploateringsnämnden ska i samråd med stadsbyggnadsnämnden, trafiknämnden, Södermalms stadsdelsnämnd och Stockholms Stads Parkerings AB inleda utvecklingsarbete för Medborgarplatsen genom att beställa en ny detaljplan Analys Arbetet har påbörjats och bolaget medverkar i detta.
					  Kommunstyrelsen ska i samarbete med exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, trafiknämnden, Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd, Stockholms Stads Parkerings AB, Micasa Fastigheter i Stockholm AB, SISAB och andra berörda nämnder föreslå och genomföra åtgärder för utveckling av Rågsveds centrum med omnejd, inom ramen för arbetet med Fokus Hagsätra-Rågsved Analys Rivning av parkeringsdäcket på Rågsved infartsparkering Åtgärden syftar till att öka tryggheten och förbereda för kommande

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					exploatering i området.
					  Stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden och Stockholms Stads Parkerings AB ska, i samarbete med trafiknämnden, kartlägga och föreslå platser för etablering av stadsdelsvisa mobilitetshus eller optimering av befintlig parkering som möjliggör friköp av parkeringsplatser vid nyproduktion av bostäder Analys Bolaget ingår i samordningsgruppen för Stockholmshusen och kommer i anslutning till detta föreslå platser lämpliga för etablering av mobilitetshus.



3.4 Medarbetare i Stockholm ska ges goda förutsättningar att göra ett bra jobb






Stockholm ska styras med hög tillit till personalen. Tillitsbaserad styrning ska vara normen för stadens politiska styrning och ska även präglade kultur och arbetssätt på alla stadens arbetsplatser.

Bolaget skapar goda förutsättningar för ett hållbart arbetsliv med hälso- och friskvårdsinsatser, kompetensutveckling med syfte är att attrahera, utveckla och behålla medarbetare. Rekryteringar ska baseras på kompetens. Ett aktivt arbete ska bedrivas för att bibehålla låga sjukskrivningstal.

Medarbetarenkätens resultat ska följas upp. Genom att bolaget har relativt få anställda kan mål kopplade till anställdas hälsa och svar variera över åren. Hittills under 2025 har både kort- och långtidssjukfrånvaro varit låg.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
 Arbeta för att stadens medarbetare inte utsätts för hot, rasism eller otillbörlig påverkan					 Förebyggande arbete genom dialog med medarbetaren kopplat till frågor gällande hot, rasism eller otillbörlig påverkan. Utöver detta genomföra ett informationsmöte om hbtqi+ under året. Analys Bolaget arbetar ständigt med förebyggande

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
					arbete gällande hot, rasism eller otillbörlig påverkan. Vd har vid frukostmöte tydliggjort bolagets nolltolerans avseende felaktigt beteende. Till hösten planeras även ett informationsmöte om hbtqi+.
	 Aktivt Medskapandeindex	92	92	83	
	 Sjukfrånvaro	1,6 %	4,5 %	5,0 %	
	 Sjukfrånvaro dag 1-14	1,6 %	3,5 %	4,0 %	

3.5 Hög beredskap och stark rådighet ska råda i alla verksamhetsområden



Samhällets beredskap ska stärkas. Genom en stark kommunal organisation läggs grunden för detta. Den politiska ledningen ska löpande under mandatperioden initiera beslut som stärker stadens säkerhet. Särskilt fokus ska vara på hotet mot demokratin, från klimatpåverkan och från våld samt organiserad brottslighet och konsekvenser av internationella konflikter. Kritiska samhällsfunktioner som elförsörjning, vattenförsörjning och IT-system ska värnas och stärkas. Behovet av skyddsrum ska beaktas.

Stockholm Parkering arbetar fortsatt för att säkerställa att parkeringsanläggningar under tak och i berg kan nyttjas i händelse av kristider, i synnerhet för de anläggningar som är klassade som skyddsrum. Det pågår renoveringsinsatser av skyddsrum i anläggning Norra Latin i samarbete med myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB). Detta samarbete kommer att utökas och även omfatta Räckstaberget.




Upphandling/Inköp

Bolagets upphandlingar är marknadsmässiga, konkurrensneutrala och kostnadseffektiva samt följs upp systematiskt. Upphandlingar över tröskelvärden ska annonseras för att säkerställa god konkurrens. Val av ersättningsform analyseras noga, till exempel om det ska vara timersättning eller fast pris.

Vid flera ramavtal använder bolaget sig av så kallad förnyad konkurrensutsättning för att erhålla konkurrenskraftiga priser över tid. Bolaget ställer krav i relevanta upphandlingar på hållbar utveckling och samhällsansvar, där bland annat antidiskriminering, sociala och etiska hänsyn samt miljöhänsyn ingår.

Bolaget arbetar för att dess upphandlingar ställer hållbarhetskrav enligt stadens styrdokument och innehåller sanktionsförfordningar till följd av kriget i Ukraina.

Bolaget analyserar, i enlighet med ägardirektiv, inför varje ny större upphandling för- och nackdelar, och betraktar alternativen till att bedriva verksamheten i egen regi jämfört med att fortsatt låta den ligga på entreprenad.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
 Delta i arbetet inom stadens sektorsorganisation för civil beredskap.					 Genomföra minst en övning under året för främja förmågan inom civil beredskap. Analys Bolaget planerar att genomföra en övning för att främja förmågan inom civil beredskap till hösten. Arbetet med sektorsorganisationen kommer att fortgå.
	 Andel prioriterade avtal där uppföljning genomförts	100 %	100 %	100 %	

3.6 Tryggheten ska öka genom förebyggande insatser



Alla ska kunna känna sig trygga överallt. Stockholms stad ska öka den upplevda tryggheten och samtidigt verka för att försvåra och förhindra att faktiska brott sker i det offentliga rummet. Trygghetsinvesteringar i den offentliga miljön ska fortsätta att öka.

Stockholm Parkering medverkar till ett tryggare och säkrare Stockholm genom sina parkeringsanläggningar. Bolaget bedriver inte verksamhet som påverkar vitala samhällsfunktioner eller äventyrar liv eller hälsa.

Trygghetsarbetet i anläggningarna omfattar närvaro av egen personal och entreprenörer, väktaruttryckningar vid ordningsstörning och förebyggande rondering med hund kvälls- och nattetid.

Trygghetsarbetet i parkeringsanläggningarna innebär även installationer av övervakningskameror, smarta låssystem, robusta portar och brytskydd i dörrar. Även ljus färgsättning, belysning, musik och speglar påverkar den upplevda tryggheten på längre sikt. Bolaget har även löpande kontakter med kunder och tar del av deras synpunkter hur man förbättra säkerheten i anläggningarna.

Möten och trygghetsvandringar sker löpande under året. Bolaget har under perioden deltagit på möten gällande trygghet i Vällingby centrum.

Under perioden har årets premiumgranskning genomförts och analyserats på anläggningar där det ställs högre krav på kvalitet och trygghet. Resultatet visar att bolaget har 14 besöks- och 13 förhyrda anläggningar som uppfyller kraven.

Bolaget gör årligen nöjdhetsindex-undersökningar (NKI). Årets undersökning genomfördes i juni månad och fick ett NKI-resultat om 72, vilket inte riktigt uppfyller årsmålet om 73 men ändå ligger strax under tidiga års relativt höga resultatnivåer som varierat mellan 71 och 74 sedan 2018. Värden över 70 betraktas som goda enligt branschstandard. Därtill visar rapporten att den upplevda tryggheten i anläggningarna fortsätter att hålla samma höga nivå jämfört med tidigare år.



Välfärdsbrott

Enligt anvisningarna ska bolaget redovisa arbetet med att förebygga, upptäcka och hantera välfärdsbrottslighet. Fokus ska ligga på hur och inom vilka områden arbetet har utvecklats under året, till exempel inom intern kontroll eller riskanalys, nya eller förändrade rutiner eller arbetssätt för att

förebygga/upptäcka oegentligheter; utökade kontroller, uppföljning eller kompetensutveckling.

Bolaget har flera kontrollmekanismer för att stävja välfärdsbrottslighet i nya upphandlade avtal, bland dessa ingår att kontrollera nyupplagda leverantörer i Agresso mot exempelvis skatteverket och den så kallade svarta listan. I den systematiska avtalsuppföljningen ingår därtill att löpande säkerställa att kvalitet, priser och leveranser uppfyller avtalade krav. Bolaget har även IT-system som loggar handläggares hantering av processer som kan nyttjas i arbetslivskriminalitet, främst avser detta hantering av kontrollavgifter, köer och avtalsvillkor vid uthyrning.

Bolaget fortsätter arbetet inom ramen för det dagliga arbetet och den interna kontrollen att säkerställa att kunskapen ökar för medarbetarna samt att metoder utvecklas för att motverka oegentligheter inom upphandling och inköp, miljöbrott, felaktiga utbetalningar av olika slag av arbetslivskriminalitet.

Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Periodens utfall	Prognos helår	Årsmål	Aktivitet
 Med stöd i lokal lägesbild och analys vidta sociala och situationella brottsförebyggande och trygghetsskapande åtgärder utifrån det egna ansvarsområdet					<p> Bolaget medverkar vid lokal platssamverkan eller trygghetsvandringar i de fall det är tillämpligt.</p> <p>Analys Möten och trygghetsvandringar sker löpande över året. Exempelvis har möten gällande trygghet runt Vällingby centrum genomförts.</p>

3.7 Stockholm ska vara en öppen, jämställd och demokratisk stad som samarbetar internationellt



I Stockholm finns förutsättningar för ett starkt civilsamhälle och ett rikt kulturliv. Samarbetet med civilsamhället ska stärkas och utvidgas till att omfatta ytterligare områden.

Sverige och Stockholm är en del av en väl integrerad europeisk och global marknad. Det bidrar till jobb och tillväxt i Stockholm. Staden ska därför understödja internationella samarbeten som bidrar till ökad handel, kulturella utbyten samt kunskap och forskning.

Under perioden har Stockholm Parkering skänkt ett elreservkraftaggregat till Ukrainahjälpen i stöd av återuppbyggnaden av Ukraina.

Enligt anvisningarna ska bolaget beskriva arbetet med att säkerställa alla stockholmares mänskliga rättigheter utifrån Stockholms stads program för de mänskliga rättigheternas tre fokusområden: kunskap och information, välfärd och service, delaktighet och inflytande. Även arbetet för att motverka all form av rasism, ökad jämställdhet, barns rättigheter, hbtqi-personers rättigheter, nationella minoriteters rättigheter samt rättigheter för personer med funktionsnedsättning ska följas upp.

Stockholm Parkerings parkeringsanläggningar är tillgängliga för alla och bolagets kunder får ett likvärdigt och respektfullt bemötande. Bolaget har deltagit på möte med stadens råd för funktionshinderfrågor. Bolagets vd har vid bolagssammankomst under våren förtydligat att nolltolerans råder avseende diskrimineringar och kränkande behandling.

Till hösten planeras ett informationsmöte om hbtqi+ för att ytterligare öka medarbetarnas kunskap i dessa frågor.

Tidigare under året hade bolaget ett informationsmöte inför sprängstart för Hjorthagsgaraget, där allmänheten bjöds in och det fanns möjlighet att ställa frågor om projektet. Bolaget har även deltagit i dialogmöten avseende trafiklösningar i gamla stan anordnat av trafikkontoret.

Dessa insatser görs för att öka stockholmarnas delaktighet. I skrivande stund planerar bolaget att delta både på Gasverksdagen i Norra Djurgårdsstaden och Hagastadens dag i början av september.

Agenda 2030

Bolagen ska enligt anvisningarna redogöra för hur det strategiska arbetet med genomförandet av de globala hållbarhetsmålen i Agenda 2030 och sammanfatta hur de har bidragit till att staden kan nå målen, inklusive principen om att ingen ska lämnas utanför.

Bolaget bedriver inte personalintensiv verksamhet och har inte heller en social verksamhet, men anser sig uppfylla stadens krav och de 17 delmålen kopplade till Agenda 2030 som kan anses aktuella för bolaget. Bolagets policyer beaktar många aspekter, till exempel mänskliga rättigheter, jämställdhet anställningsförhållande, anställningsvillkor och arbetsmiljö.

Bolaget har även anställt en hållbarhetsstrateg som har som uppgift att säkerställa att bolaget beaktar aktuella aspekter i sin verksamhet. I bolagets arbete med fortsatt utveckling av anläggningar är det viktigt att verka för att hållbarhetsaspekten alltid finns i fokus.

I övrigt anser bolaget att verksamhet och företagskultur genomsyras av de grundläggande värderingar som beskrivs i Agenda 2030.